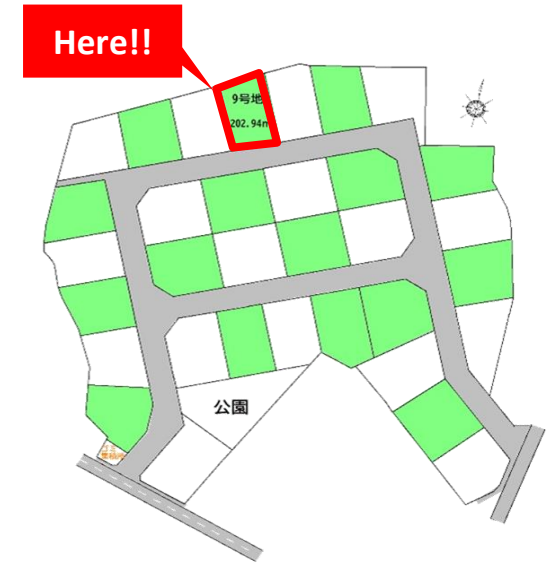


売土地  
東近江市 小田苅町

総33区画の大型分譲地内！土地約61坪！  
湖東第三小学校まで約450m(徒歩約6分)

所在地	東近江市小田苅町字門田(9号地)		
交通	近江鉄道本線 河辺の森駅 約3.4km		
価格	890.01万円		
土地面積	202.94㎡(約61.38坪)	私道負担	
土地権利	所有権	私道面積	
地目	宅地	私道持分	
接道	公道 南東側 約6.0m		
都市計画	非線引き区域	用途地域	
建ぺい率	70%	容積率	200%
電気		ガス	個別プロパンガス
上水道	公営水道	下水道	公共下水
建築条件	なし	引渡	相談
取引形態	売主		

備考	・水道加入金116,600円(13mm)、306,900円(20mm) 下水道負担金300,000円別途要		
----	--	--	--



- 湖東第三小学校  
…約450m(徒歩約6分)
- 湖東中学校  
…約2,400m(徒歩約30分)
- フレンドマート湖東店  
…約1,400m(徒歩約18分)
- アヤハディオ湖東店  
…約1,400m(徒歩約18分)
- 湖東小田苅郵便局  
…約 290m(徒歩約 4分)

※現況と異なる場合は現況優先となります。



株式会社G-クリエイト

〒527-0113 滋賀県東近江市池庄町1554-5  
 滋賀県知事(3)第3329号 (社)滋賀県宅地建物取引業協会

TEL.0749-20-3836

FAX.0749-45-1667

営業時間 8:30~17:30 定休日 水曜日/日曜日

▶<https://www.katogroup.jp/g>

宅建業者様各位

報酬形態	紙面広告	ネット広告
当方不払い	可能	御社HPのみ